

HABITER

INVESTIR

Immobilier neuf

Choisissez une région



Ou définissez vos critères

Département : Type de bien : Nombre de pièces min : max : Options : ☐ BBC (Bâtiment basse consommation)☐ Résidence de loisirs

Rechercher

Voir aussi : dans les DOM-TOM

MARCHÉ IMMOBILIER NEUF

Résidence
neuve à Montpellier (34)

ILE-DE-FRANCE

Boulogne Billancourt : un développement haut de gamme
43 appartements à Saint-Brice (95)
Paris : un marché d'exception



SUD-OUEST

Toulouse : stabilité des prix
La Rochelle et les îles de Ré et d'Oléron
Sud-ouest : où acheter ?



SUD-EST

Résidence neuve à Montpellier (34)
Lyon : un retour à la normale
Sète : une quinzaine de programmes



NORD-OUEST

Orléans : une transformation urbaine
Tours : une offre et une demande en progrès
Angers : ventes en hausse



NORD-EST

Grand Est : les prix se stabilisent
Bourgogne : le neuf est à Dijon
Lille : une métropole en développement



Retrouvez encore plus
d'actualités et de conseils
dans notre magazine !

Au sommaire du numéro
Décembre 2011 / Janvier
2012

Programmes neufs à la une

Île de France

Paris (75)

Au sein de l'éco quartier
Clichy Batignolles

VINCI



Régions

Le Havre (76)

Espace, confort et
sécurité.

AKERYs



Investir dans l'immobilier neuf



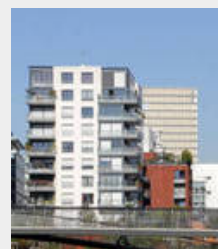
Réforme des plus-values : quel impact sur vos projets ?

La réforme de la taxation des plus-values immobilières n'a pas de quoi inquiéter les investisseurs. Et pour cause : entre sécurité, valorisation du patrimoine et avantages fiscaux, le neuf reste un placement de premier plan.

EN BREF

- ➔ Salon national de l'immobilier
- ➔ Scellier 2012 : comment réduire vos impôts
- ➔ Résidences seniors : avenir prometteur
- ➔ Scellier : coup de rabot pour 2012
- ➔ Loyers : retour de la hausse
- ➔ Résidences de tourisme : cap sur l'écologie
- ➔ Résidences seniors : nouvelle marque
- ➔ Résidences de tourisme : un marché en pleine ascension

Financement



Réussir votre crédit-relais

Comment faire coïncider un achat avec une revente ? En utilisant un crédit-relais. Ce prêt permet d'acheter sans attendre d'avoir revendu. Très utile, c'est néanmoins

EN BREF

- ➔ Le crédit au crible
- ➔ Les aides dans le neuf
- ➔ Quel taux pour votre emprunt ?
- ➔ Financement : les taux en régions
- ➔ Logement : la pierre, éternelle valeur refuge



un outil bancaire à manier avec précaution.

- ➔ Plan de rigueur : le marché du neuf épargné
- ➔ Le baromètre du crédit

Programmes neufs & Conseils

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| ➔ Loi Scellier | ➔ LMP / LMNP |
| ➔ Loi Girardin | ➔ Loi Bouvard |
| ➔ Résidence senior / Ehpad | ➔ Résidence de tourisme |
| ➔ Résidence étudiante | ➔ Immobilier neuf DOM TOM |
| ➔ Immobilier Scellier | ➔ Immobilier Girardin |
| ➔ Programmes LMP | ➔ Programmes LMNP |



Immoneuf.com vous guide dans *l'achat et l'investissement immobilier neuf*. Notre site vous propose des centaines d'annonces de programmes immobiliers neufs (maisons et appartements) à vendre sur toute la France (métropolitaine et DOM-TOM). Que se soit pour *se loger* ou pour *investir*, les conseillers juridiques et fiscaux de notre journal vous orientent à travers les rubriques "Conseils", "Investir" (**Investissement locatif**, Loi Robien, Loi Scellier et autres défiscalisations), Financement (crédit, assurances, PTZ +) et "Logement bâtiment basse consommation". Retrouvez également le marché de l'immobilier neuf dans plusieurs villes de France dans notre rubrique "Marché".

- Qui sommes nous
- Nous contacter
- Régie publicitaire
- Plan du site
- Mentions légales
- Espace promoteurs

Tous droits réservés © De Particulier à Particulier Network - 2012
L'extraction et l'utilisation à des fins professionnelles ou commerciales de tout ou partie de la présente base de données est interdite.

Tous nos sites immobiliers : Immobilier de Particulier à Particulier | Annonces immobilières | Immobilier neuf | Faire construire sa maison | Demeures de charme
Bureaux et commerces | Immobilier des particuliers | Belles locations de vacances | Locations Vacances | Immobilier Belgique | Diagnostic Immobilier